

## VERNAZZA CONSTRUCCIONES SAS

## VERNAZZA

Tipo de liquidación	<b>VENTA SIN SUBSIDIO</b>	Patrimonio de Familia	<b>SI</b>
Valor inmueble	<b>148.000.000</b>	CPVM	<b>NO</b>
Valor hipoteca	<b>0</b>	Afectación a Vivienda Familiar	<b>NO</b>
	<b>Contado</b>		
Comprador (es)	<b>TORRES MARTIN SERGIO ANDRES</b>	Apartamento	<b>603</b>
		Torre	<b>3</b>

## LIQUIDACIÓN ESTIMADA DE GASTOS FIRMA DE ESCRITURA

<b>Impuesto de Beneficencia</b>		<b>1.502.800</b>
Compraventa		1.480.000
Costos administrativos		22.800
Condición resolutoria CPVM		0
Afectación a vivienda Familiar		0
<b>Impuesto de Registro</b>		<b>1.270.500</b>
Hipoteca		0
Compraventa		1.226.900
Patrimonio de familia		20.600
Reservación y sistematización		23.000
Condición resolutoria CPVM		0
Afectación a vivienda Familiar		0
<b>Gastos Notariales</b>		<b>711.800</b>
<b>Total Gastos de Escritura</b>		<b>3.485.100</b>
<b>Otros pagos</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Valor</b>
Certificados de libertad	1	18.000
Consulta Centrales de Riesgo	1	20.000
Anticipo crédito		0
Impuesto Predial proporcional		0
Pago Anticipo administración proporcional		120.000
Certificado de habitabilidad caja de Compensación	<b>Sin Caja</b>	0
<b>Total otros pagos</b>		<b>158.000</b>
<b>Total</b>		<b>3.643.100</b>

Saldo a favor

Total a consignar

3.643.100

Titular: Vernazza Construcciones SAS NIT 901.276.515-4 cuenta de Ahorros 049-293434 del Banco de Bogotá, en el cheque es necesario que en el endoso (parte posterior) se escriban los datos del titular del negocio, cédula y número telefónico de contacto, en caso de devolución.



.

|

|

|

|

|

.

.

